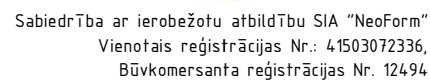


Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA "NeoForm"
Vienotais reģistrācijas Nr.: 41503072336, Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 12494

PROJEKTĒTĀJS:	SIA "NeoForm" Reģ. apliecības Nr.41503072336 Būvkomersanta reģistrācijas Nr. 12494
PASŪTĪTĀJS:	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Daugavpils dzīvokļu un komunālās saimniecības uzņēmums" reģ. Nr. LV41503002485 Liepājas ielā 21, Daugavpilī, LV-5417
LĪGUMA NR.:	Nr SIA DDZKSU 2021/222P
BŪVNICĪBAS IECERES NOSAUKUMS:	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, balkonu atjaunošana.
BŪVPROJEKTĒŠANAS STADIJA:	Grafiskie un tekstuālie pielikumi apliecinājuma kartei.
BŪVPROJEKTA DAĻA VAI SADAĻA:	Arhitektūras daļa. Skaidrojošais apraksts. Darba organizācijas projekts Būvdarbu apjomu saraksts.
SĒJUMA NR.:	I
MARKAS:	AR, SA, DOP, BA
SIA "NeoForm"	I.Desetnika
VALDES LOCEKLIS	
BŪVPROJEKTA VADĪTĀJS	A.Grigorjevs
BŪVPROJEKTA DAĻAS VADĪTĀJS	

ARHĪVA REĢISTRĀCIJAS
Nr. SIA DDZKSU 2021/222P

[illegible]

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpils, balkonu atjaunošana.

SĒJUMA SATURS

TITULLAPA.....	
PROJEKTA SASTĀVS.....	
SĒJUMA SATURS	
BŪVPROJEKTĒŠANAI NEPIECIEŠAMIE DOKUMENTI	
ĒKU UN BŪVJU INVENTARIZĀCIJAS LIETA.....	
PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS	
ARHITEKTŪRAS DAĻA	
SKAIDROJOŠS APRAKSTS	
RASĒJUMI	
AR-1 VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI. RASĒJUMU SARAKSTS.....	
AR -2 FASĀDE 1-19. FASĀDES KRĀSU PASE.....	
AR -3 FASĀDE 19-1. FASĀDES KRĀSU PASE.....	
AR -4 FASĀDES A-B, B-A. FASĀDES KRĀSU PASE.	
AR-5 BALKONU ATJAUNOŠANA. GRIEZUMI. MEZGLI. SKATI. MATERIĀLU SPECIFIKĀCIJA VIENAM BALKONAM.	
DARBA ORGANIZĀCIJAS PROJEKTS	
DOP-1 VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI RASĒJUMU SARAKSTS.....	
DOP -2 BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS.	
BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS.	

BŪVES VISPĀRĪGĀ VIZUĀLĀ APSKATE BEZ ATSEGUMU VEIKŠANAS.

Ēkai ir 72 balkoni.

Vizuāli apsekojot balkonus, tika konstatēts:

Balkonu nesošās konstrukcijas veidotas no konsolveida, ārsienu paneļos iespīlētām dz/betona plātnēm, stiprinātām pie pārseguma paneļiem,

Balkonu norobežojošie ekrāni veidoti metāla konstrukcijām ar dažādu plātņu apšuvuma ekrāniem,

Balkonu norobežojošo margu metāla konstrukcijas ir sākušas korodēt, margu stiprinājuma elementu korozija,

Dz/betona balkonu plātnes betona aizsargkārtas lokāli ir bojātas un atsegts stiegrojums,

Lokāli dažiem ēkas dz/betona balkona plātnēm ir bojātās apmales.

Ēkas balkonu nesošie elementi kopumā atbilst, "Būvniecības likuma" 9.pantā,1.apakšpunkta (mehāniskā stiprība un stabilitāte), prasībām, bet tiem ir nepieciešams veikt atjaunošanas darbus.

SKAIDROJOŠS APRAKSTS

Būvniecības ieceres dokumentācija izstrādāta saskaņā ar apsekošanas rezultātiem un Latvijā spēkā esošiem normatīviem:

- LR "Būvniecības likums",
- MK 500 "Vispārīgie būvnoteikumi",
- MK 529 „Ēku būvnoteikumi”;
- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana”;
- LBN 003-19 "Būvklimatoloģija”;
- LBN 211-15 "Dzīvojamās ēkas”;
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība”.

Būvniecības ieceres dokumentācija tika izstrādāta piecstāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 13, Daugavpilī, balkonu atjaunošanai.

Būvniecības ieceres dokumentācijā paredzēts:

Demontāžas un sagatavošanas darbi.

- Balkona plātņu izlīdzinošo betona kārtu, tai skaitā grīdas segumu demontāža.
- Balkonu margu metāla konstrukciju atvēršana no fasādes.
- Notīrīt dz/betona plātni no esošās hidroizolācijas.

Balkona plātņu grīdas atjaunošana:

- Nokalt stiprību zaudējušos betona fragmentus pa visas plātnes apjomu (gan no augšas, gan no apakšas).
- Atsegtos balkona plātņu stiegrojumus attīrīt no korozijas, atsegtās stiegras apstrādāt ar pretkorozijas pārklājumu.
- Veikt balkona plātņu grīdas nokalto un izdrupušo virsmu daļu remontu izmantojot remontjāvas .
- Iestrādāt pa visu balkona plātnes perimetru ~200 mm platumā hidroizolāciju vismaz 2 kārtās
- Hidroizolācijas lentas iestrade ar divkomponentu hidroizolāciju .

- Slīpumu ($i=1.7\%$ (1.0°)) veidojošo betona slāņa ($b=45-60\text{mm}$) ierīkošana .
- Balkonu grīdu un slīpumu veidojošo betona slāņa sānu virsmu hidroizolācija vismaz 2 kārtās.

Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu atjaunošana:

- Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu attīrīšana, nokalt esošo stiprību zaudējušo betonu
- Atsegtos balkona plātņu stiegrojumus attīrīt no korozijas, atsegtās stiegras apstrādāt ar pretkorozijas pārklājumu
- Veikt balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu nokalto un izdrupušo apakšējo un sānu virsmu daļu remontu, izmantojot remontjavas
- Balkona plātņu sānu virsmas (tikai sānu virsmas) hidroizolācija vismaz 2 kārtās
- Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu izlīdzināt ar plānkārtas špaktele betonam.
- Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu gruntēšana.
- Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu krāsošana 2 reizes ar ūdens dispersijas akrila krāsu

Balkona margas atjaunošana un atpakaļ montāža.

- Balkonu metāla margu konstrukciju attīrīšana, gruntēšana un krāsošana ar antikorozijs krāsu. Ja nepieciešams veikt bojāto konstrukciju elementu nomaiņu.
- Atjaunoto metāla margu konstrukciju atpakaļ montāža.
- Veikt balkonu norobežojošo ekrānu montāžu.
- Apdares skarda detaļu montāža.

Balkonu remontam izmantot viena ražotāja tehnoloģiju.

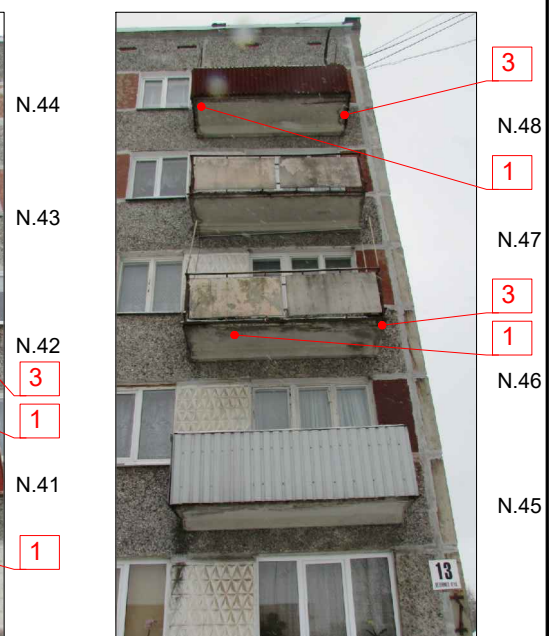
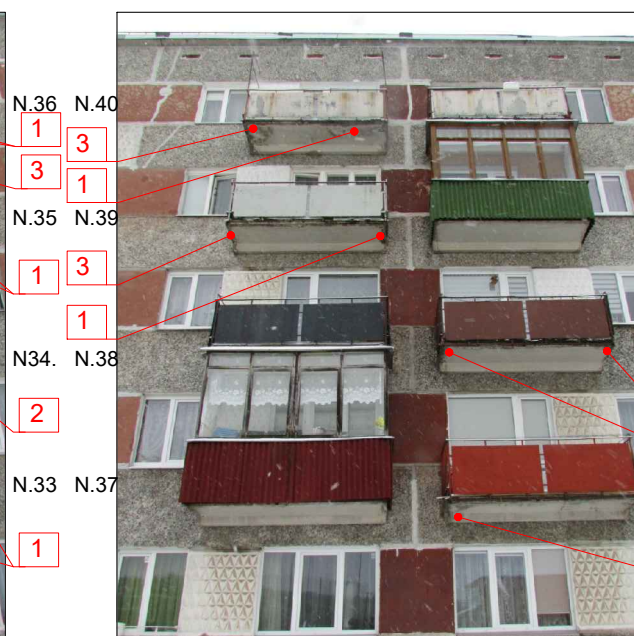
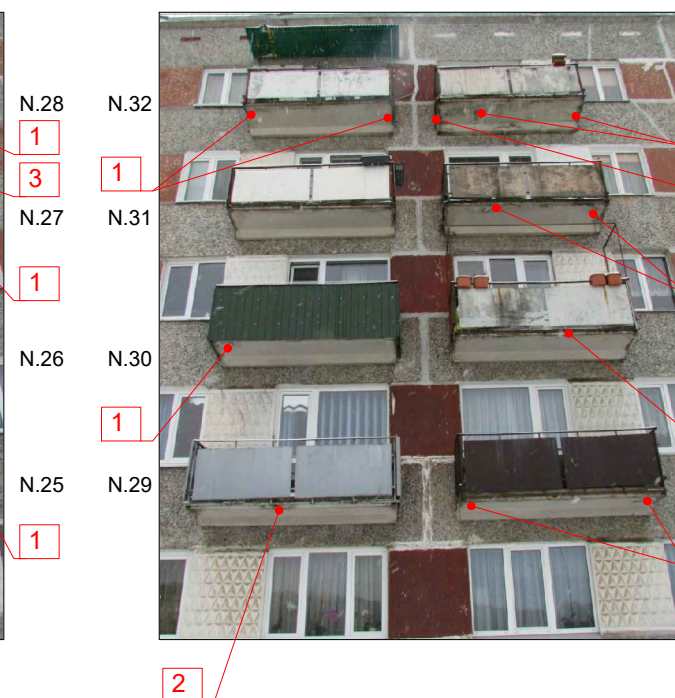
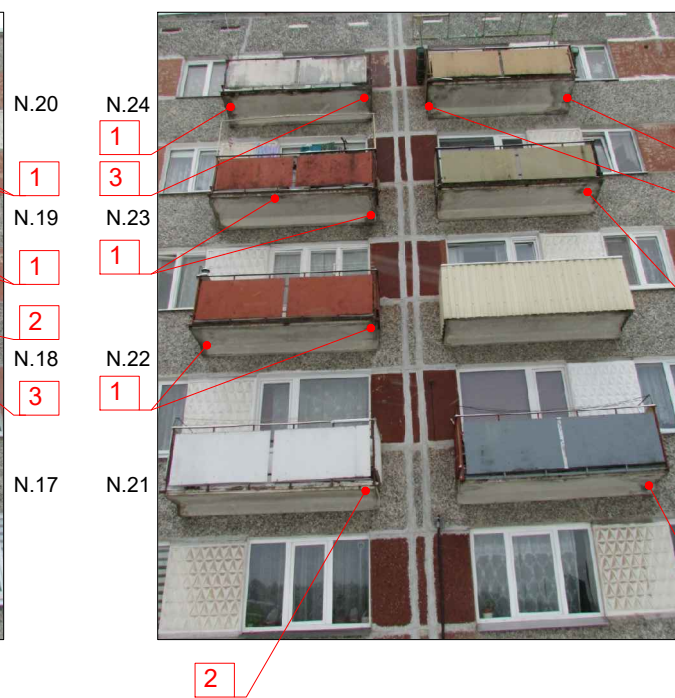
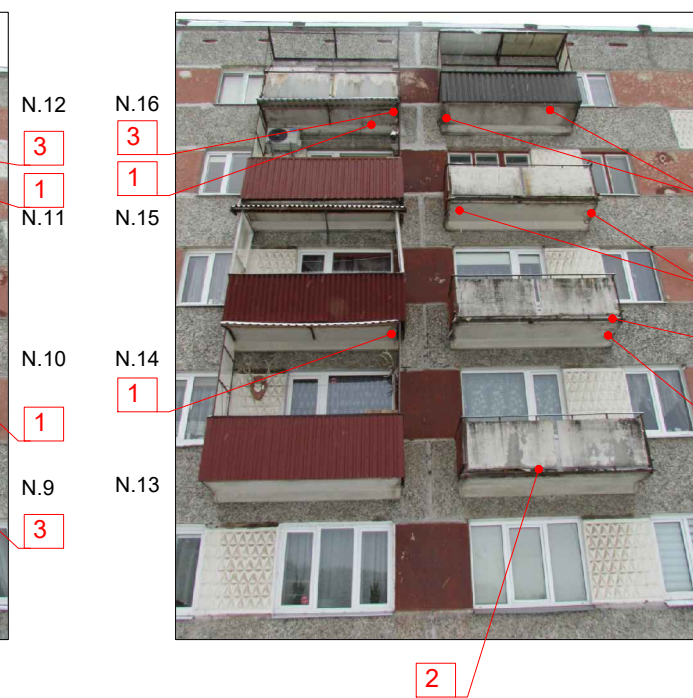
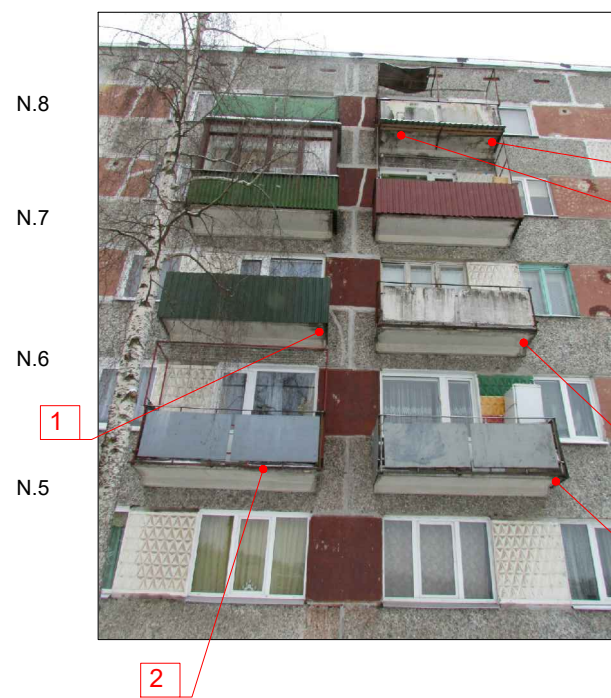
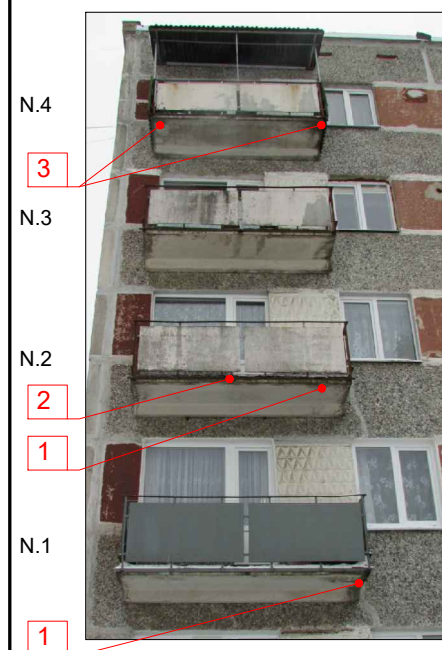
Projekta realizācijai izmantot tikai sertificētus EC būvmateriālus.

Pirms darbu uzsākšanas izstrādāt darbu veikšanas projektu, kurā precīzi aprakstīt darbu secību un tehnoloģiskos procesus, ņemot vērā darba drošības pasākumus.

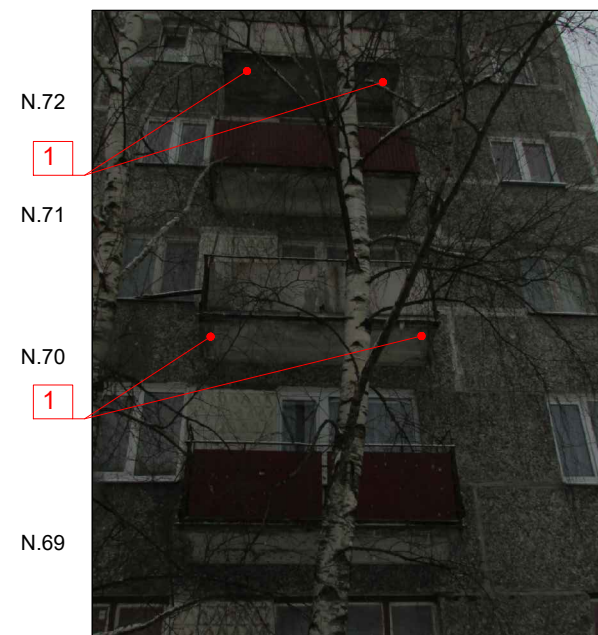
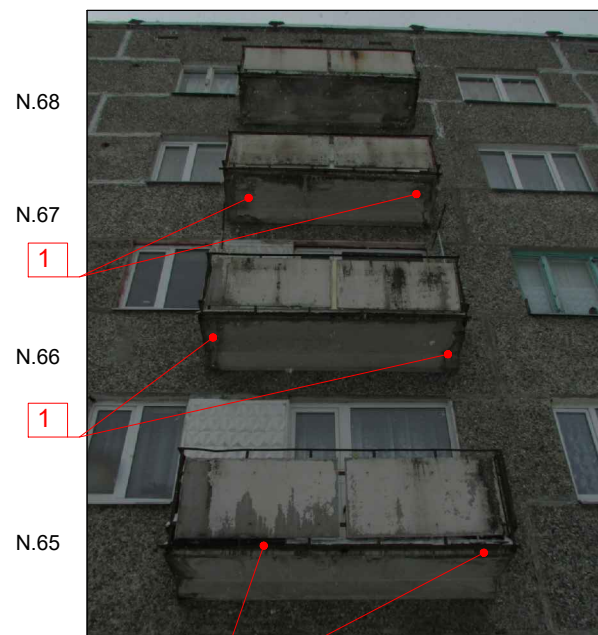
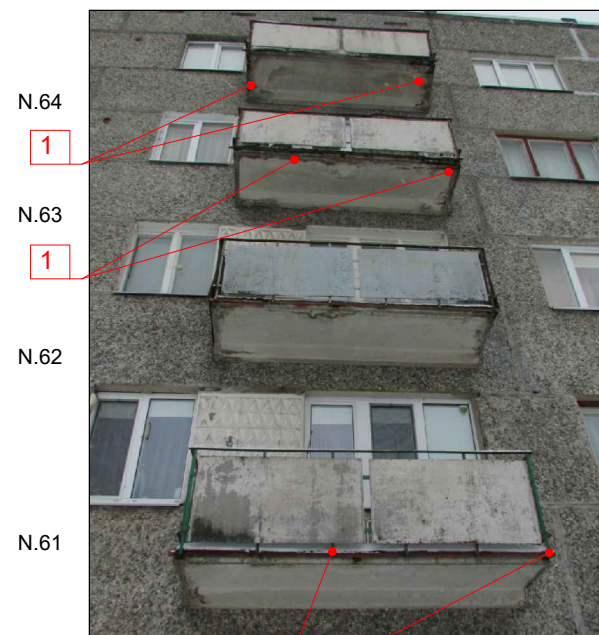
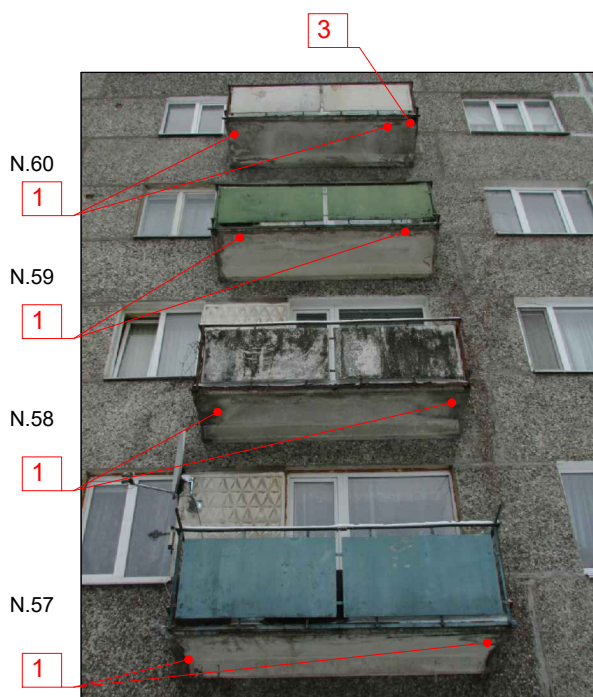
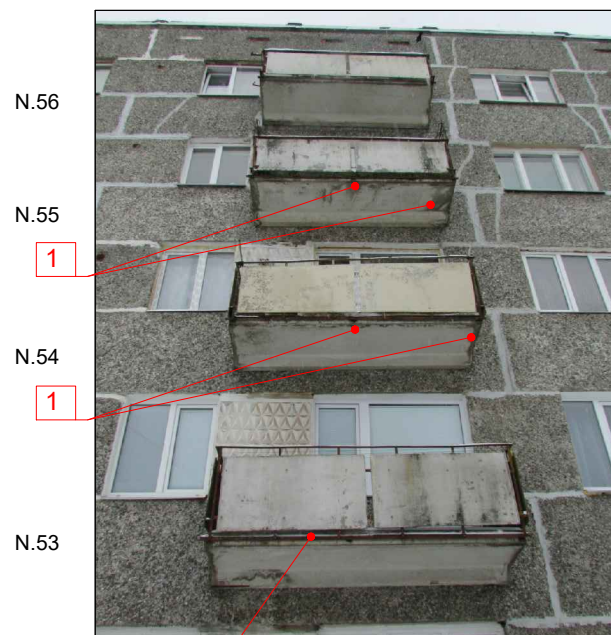
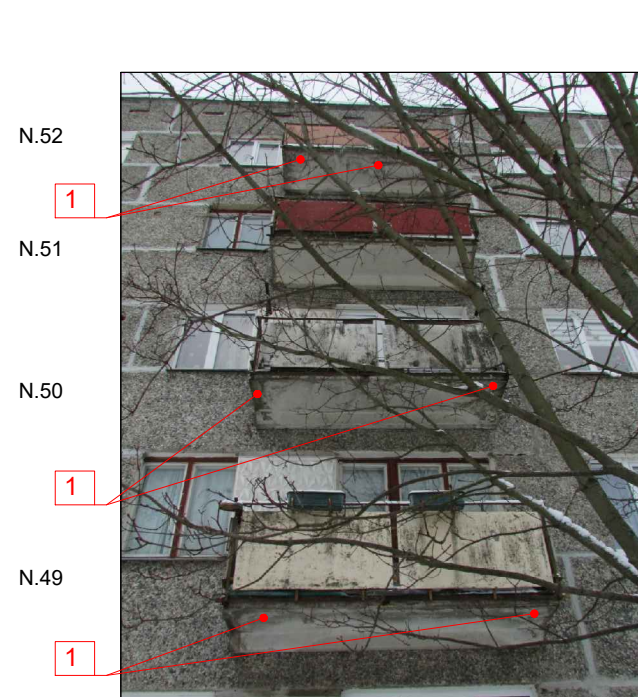
Būvniecības laikā radušos sadzīves, būvniecības un bīstamos atkritumus savākt īpaši tiem paredzētās vietās un apsaimniekošanu veikt saskaņā ar LR „Atkritumu apsaimniekošanaslikums”.

Būvprojekta daļas vadītājs
Izstrādātājs

A.Grigorjevs
E.Mikutis



- 1 - LOKĀLI BETONA AIZSARGKĀRTAS BOJĀJUMI, NODRUPUMI UN STIEGROJUMA ATSEGUMI
- 2 - METĀLA MARGU UN STIPRINĀJUMA ELEMENTU KOROZIJA
- 3 - DZ/BETONA BALKONA PLATNES BOJĀTAS APMALES



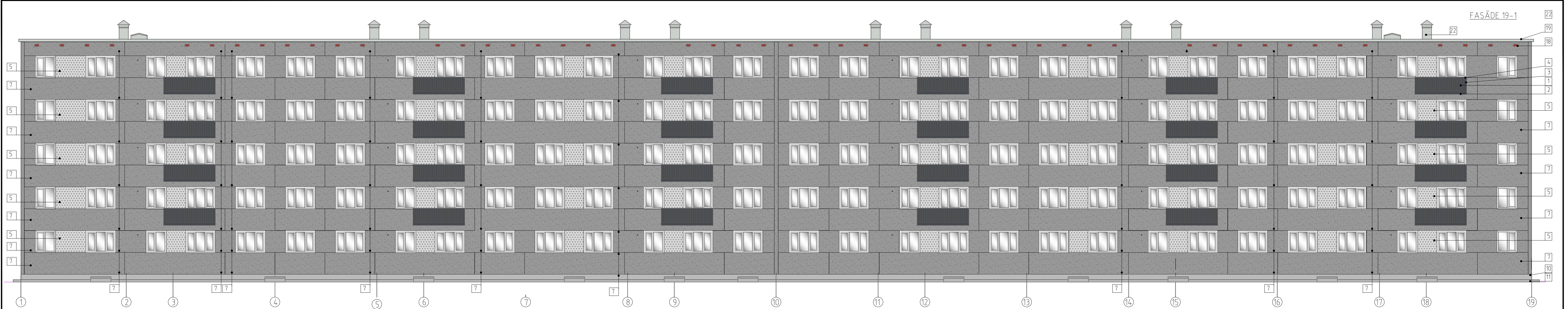
- 1 - LOKĀLI BETONA AIZSARGKĀRTAS BOJĀJUMI, NODRUPUMI UN STIEGROJUMA ATSEGUMI
- 2 - METĀLA MARGU UN STIPRINĀJUMA ELEMENTU KOROZIJA
- 3 - DZ/BETONA BALKONA PLATNES BOJĀTAS APMALES



FASĀDES KRĀSU PASE.

Nr.	MATERIĀLS	KRĀSAS TONA PARAUGS	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES	Nr.	MATERIĀLS	KRĀSAS TONA PARAUGS	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	Balkonu ekrāns-Trapecvēda tērauda profilētās loksnes BP 20A, RAL 7024 (grafīta pelēks)		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	11	Ēkas betona aizsargapmale (pelēka)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
	Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	12	Betona lievenis (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
2	Balkona plātnes apdare-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	13	Kieģeļu ārsiena, krāsota			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
3	Balkonu ekrāns-stura elements-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	14	Betona nojumes plātnes apdare-cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
4	Balkonu margu apdare-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	15	Betona nojumes plātnes segums-ruberoids			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
5	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	16	Tērauda balsts betona nojumei- (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
6	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	17	Tērauda ārdurvis- (brūna krāsa)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
7	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	18	Ventilācijas izvads-caurmots māla ķieģelis			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
8	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀSAS TONA Nr SN 02.67 PĒC "AKZO NOBEL SADDLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	19	Parapeta apdare- cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
8a	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀSAS TONA Nr SN 02.28 PĒC "AKZO NOBEL SADDLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS	20	Karoga turētājs			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
9	Logi, balti			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	21	Mājas numura zīme			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
10	Ēkas betona cokols (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	22	Ventilācijas izvads-cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
				ESOŠAIS KRĀSAS TONIS	23	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS: SIA "NeoForm" SIA "NeoForm" Daugavpils, Varšavas 20-1 Būvkomersanta reg Nr. 12494		PASŪTĪTĀJS: SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMS" REG. NR. LV41503002485 LIEPĀJAS IELĀ 21, DAUGAVPILĒ, LV-5417		
		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĒ, BALKONU ATJAUNOŠANA		
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:
Būvpr.d.v.ad.	A.Grigorjevs		02.2022	FASĀDE 1-19. FASĀDES KRĀSU PASE.
Izstrādātājs	Ed Mikutis		02.2022	
Līguma Nr.SIA DDZKSU 2021/222P		Arhīva Nr.SIA DDZKSU 2021/222P		Mērogs: 1:100
Stadija	Lapas	Ras.Nr.		AR-2



FASĀDES KRĀŠU PASE.

Nr.	MATERIĀLS	KRĀŠAS TONA PARAUGS	KRĀŠAS TONIS	PIEZĪMES	Nr.	MATERIĀLS	KRĀŠAS TONA PARAUGS	KRĀŠAS TONIS	PIEZĪMES
1	Balkonu ekrāns–Trapecvēda tērauda profilētās loksnes BP 20A, RAL 7024 (grafīta pelēks)		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	11	Ēkas betona aizsargapmale (pelēka)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
	Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	12	Betona lieve nis (pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
2	Balkona plātnes apdare–tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	13	Kieģeļu ārsiena, krāsota			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
3	Balkonu ekrāns:stura elements–tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	14	Betona nojumes platnes apdare–cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
4	Balkonu margu apdare:–tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	15	Betona nojumes platnes segums–ruberoids			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
5	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	16	Tērauda balsts betona nojumei- (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
6	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	17	Tērauda ārdurvis- (brūna krasa)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
7	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari (pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	18	Ventilācijas izvads-caurmots māla kiegelis			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
8	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀŠAS TONA N° SN 02.67 PĒC "AKZO NOBEL SADDLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	19	Parapeta apdare- cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
8a	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀŠAS TONA N° SN 02.28 PĒC "AKZO NOBEL SADDLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀŠAS TONIS	20	Karoga turētājs			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
9	Logi, balti			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	21	Mājas numura zīme			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
10	Ēkas betona cokots (pelēks)			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS	22	Ventilācijas izvads-cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS
					23	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari			ESOŠAIS KRĀŠAS TONIS

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS: SIA "NeoForm" Daugavpils, Varšavas 20-1 Būvkomersanta reg Nr. 12494		PASŪTĪTĀJS: SABIEDRĪBA AR ĪEROBEŽOTU ATBILDĪBU "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMS" REG. NR. LV41503002485 LIEPĀJAS IELĀ 21, DAUGAVPILĒ, LV-5417			
		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĒ, BALKONU ATJAUNOŠANA			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Līguma Nr.SIA DDZKSU 2021/222P Arhīva Nr.SIA DDZKSU 2021/222P Mērogs: 1:100	
Būvpr.d.v.ad.	A.Grigo rjev s		02.2022		
Izstrādātājs	Ed Mikutis		02.2022	FASĀDE 19-1. FASĀDES KRĀŠU PASE.	
				Stadija	Lapas
					Ras.Nr.
					AR-3

FASĀDES KRĀSU PASE.

Nr.	MATERIĀLS	KRĀSAS TONA PARAUGS	KRĀSAS TONIS	PIEZĪMES
1	Balkonu ekrāns-Trapecv eida tērauda profilētās loksnes BP 20A, RAL 7024 (grafīta pelēks)		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
	Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
2	Balkona plātnes apdare-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
3	Balkonu ekrāns:stura elements-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm		RAL 7024 (GRAFĪTA PELĒKS)	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
4	Balkonu margu apdare:-tērauda loksnes , RAL 7024 (grafīta pelēks), Pārklājums: mat. poliesters PE, loksnes biezums: 0.45mm			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
5	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
6	Reljefa ārsienu panelis (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
7	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
8	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀSAS TONA N° SN 02.67 PĒC "AKZO NOBEL SADDOLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
8a	Ārsienu panelis, apmests, krāsots		KRĀSAS TONA N° SN 02.28 PĒC "AKZO NOBEL SADDOLIN" KATALOGA	PROJEKTĒJAMĀIS KRĀSAS TONIS
9	Logi, balti			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
10	Ēkas betona cokols (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
11	Ēkas betona aizsargapmale (pelēka)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
12	Betona lievenis (pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
13	Kieģeļu ārsiena, krāsota			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
14	Betona nojumes platnes apdare-cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
15	Betona nojumes platnes segums-ruberoids			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
16	Tērauda balsts betona nojumei- (gaiši pelēks)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
17	Tērauda ārdurvis- (brūna krasa)			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
18	Ventilācijas izvads-caurmots māla kiegelis			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
19	Parapeta apdare- cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
20	Karoga turētājs			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
21	Mājas numura zīme			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
22	Ventilācijas izvads-cinkota tērauda loksnes			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS
23	Ārsienu panelis ar dekoratīvu apdari			ESOŠAIS KRĀSAS TONIS

FASĀDE B-A

FASĀDE A-B

BŪVPROJEKTA
IZSTRĀDĀTĀJS:



SIA "NeoForm"
Daugavpils, Varšavas 20-1
Būvkomersanta reģ. Nr. 12494

PASŪTĪTĀJS:

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZŅĒMUMS"
REG. NR. LV41503002485
LIEPĀJAS IELĀ 21, DAUGAVPILĒ, LV-5417

OBJEKTS:

DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĒ, BALKONU
ATJAUNOŠANA

Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:	Līguma Nr.SIA DDZKSU 2021/222P					
Būvpr.d.vad.	A.Grigorjevs		02.2022	FASĀDES A-B, B-A. FASĀDES KRĀSU PASE.	Arhīva Nr.SIA DDZKSU 2021/222P					
Izstrādātājs	Ed.Mikutis		02.2022		Mērogs: 1:100					
					<table><tr><td>Stadija</td><td>Lapas</td><td>Ras.Nr.</td></tr><tr><td></td><td></td><td>AR-4</td></tr></table>	Stadija	Lapas	Ras.Nr.		
Stadija	Lapas	Ras.Nr.								
		AR-4								

IZMANTOTO DOKUMENTU UN NORMATIVU SARAKSTS

Nosaukums
LR MK not. Nr. 500 "Vispārīgie būv noteikumi"
MK 2003.25.02. not.Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būv darbus"
MK 2016.01.09. not.Nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi"
LR MK not. Nr.529 Ēku būv noteikumi

RASEJUMU SARAKSTS

Nosaukums
DOP-1 VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI.RASĒJUMU SARAKSTS.
DOP-2 BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS.

PIEZĪMES:

- Visus darbus jāveic atbilstoši valstī noteiktajiem likumdošanas aktiem – Darba likums; Būvniecības likums; Darba aizsardzības likums; MK noteikumi nr.500 "Vispārīgie būv noteikumi", MK noteikumi nr.529 "Ēku būv noteikumi", MK noteikumi nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būv darbus"; MK noteikumi nr.238 "Ugunsdrošības noteikumi", kā arī citiem noteikumiem un būv normatīviem, kas reglamentē būv darbu veikšanas, darba aizsardzības un ugunsdrošības normas.
- Darbu organizācijas projekts izstrādāts saskaņā ar "Neoform" SIA izstrādāto būvniecības ieceres dokumentāciju.
- Visi izmēri precizējami būv darbu gaitā. Neskaidros jautājumus risināt autoruzraudzības kārtībā.
- Visus būv montāžas darbus izpildīt, pamatojoties uz būv darbu veicēja izstrādātu un ar būv projekta izstrādātāju saskaņotu darbu veikšanas projektu (DVP).
- Organizējot būv laukumu ārpus gruntsgabala robežām, slēdzams līgums par zemes gabala nomu celtniecības laikā ar tā īpašnieku. Ja būv laukuma organizēšanai nepieciešams izmantot teritoriju ielu sarkanajās līnijās, slēdzams zemes nomas līgums ar Daugavpils pilsētas novada domi.
- Pirms uzsākt jebkurus būv darbus, būv darbu veicēja pienākums ir iegūt visu informāciju par esošajām virszemes un pazemes komunikācijām. Projektā sniegtā informācija būv darbu veicēju neatbrīvo no minētā pienākuma.

Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā būv uzņēmējsuzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījuma izdarīšanas, saskaņojot ar būv projekta autoru.

Pirms zemes darbu sākšanas precizēt esošo kabeļu līniju atrašanās vietas un dziļumu šurfējot. Šurfu vietas un skaitu precizēt darba gaitā.

Visus zemes rakšanas darbus kabeļu aizsardzības zonā veikt nepielietojot rakšanas tehniku.

BŪVDARBA UZNĒMĒJA PIENĀKUMI:

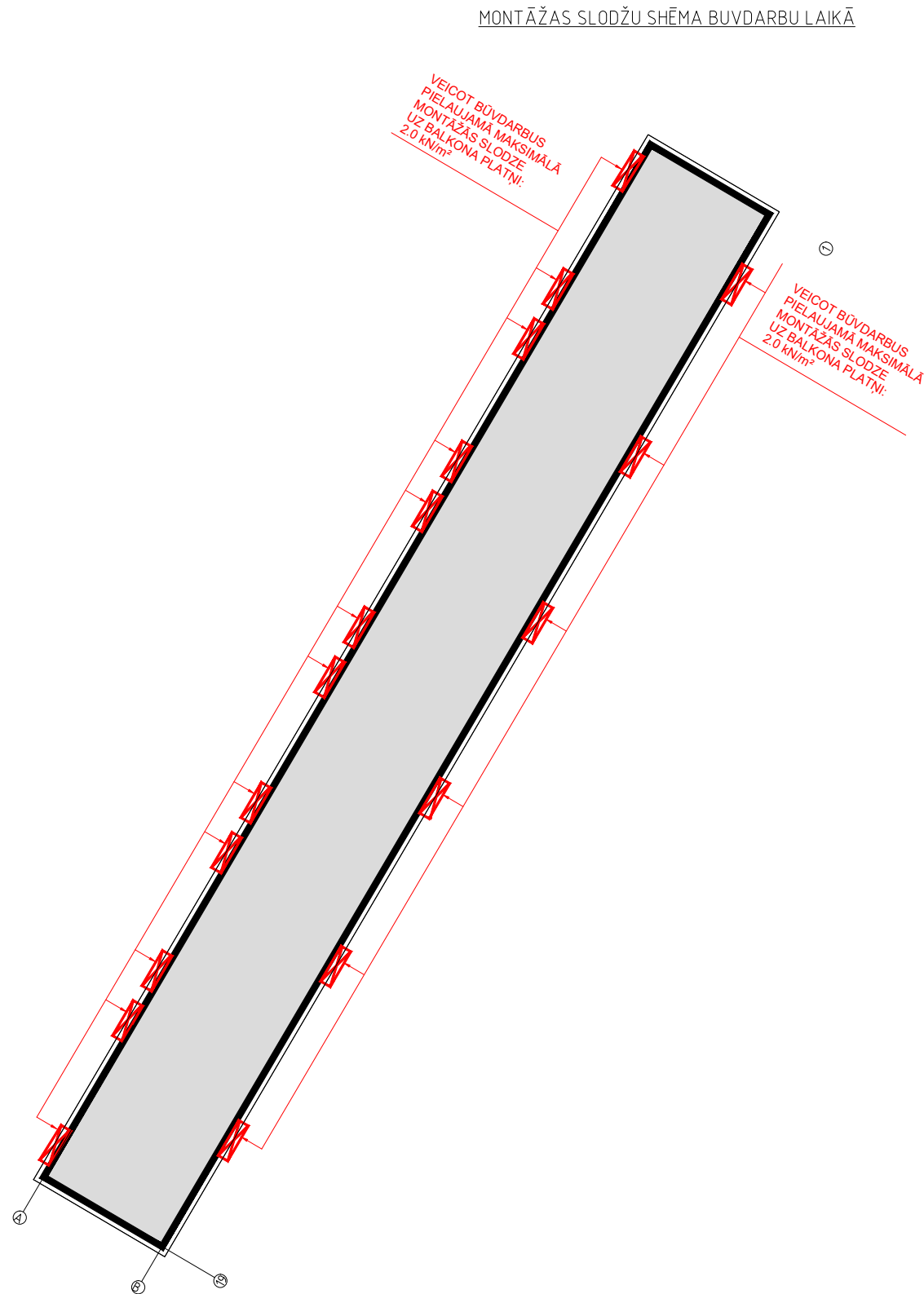
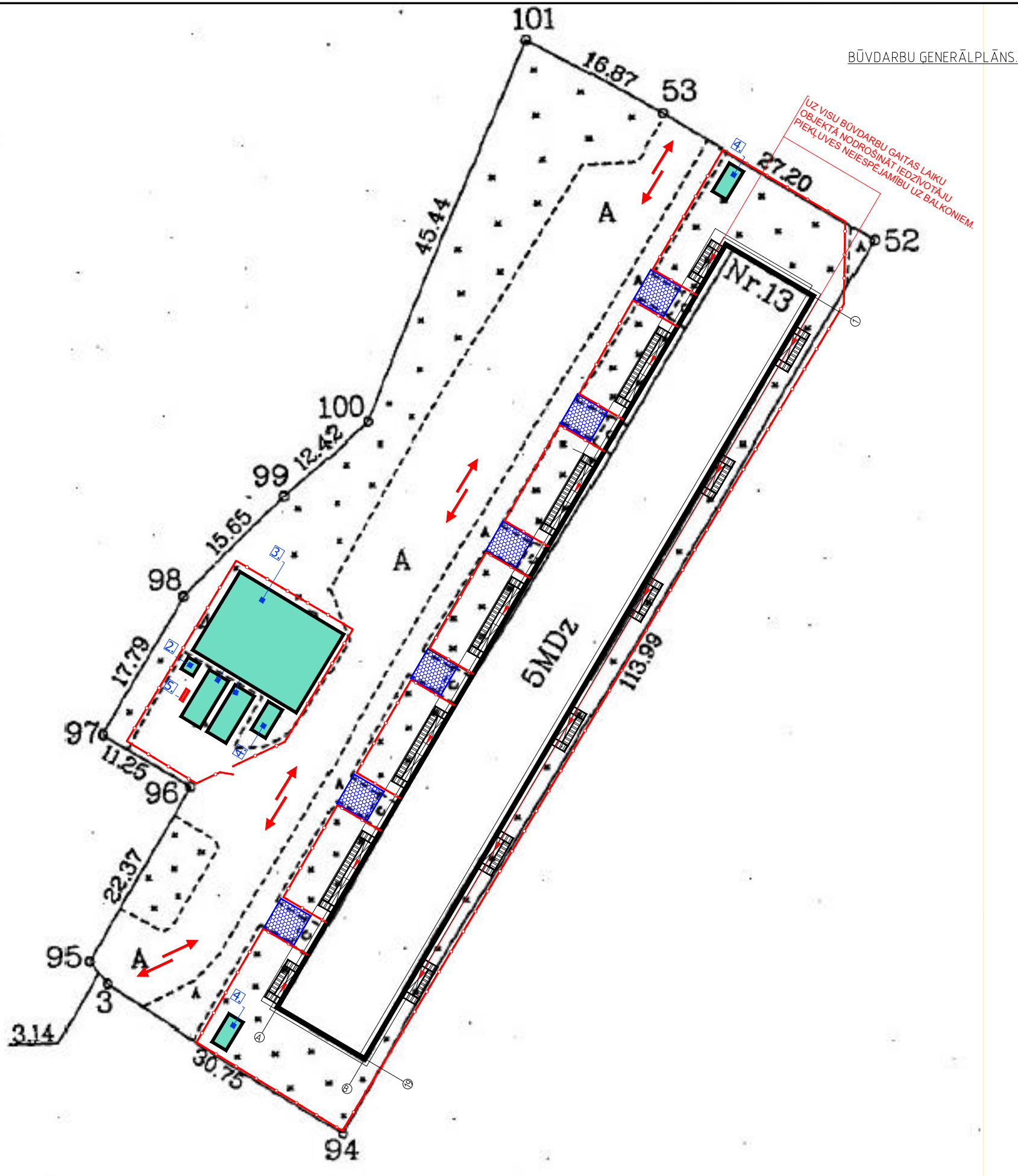
*SAVLAICĪGI UN PILNĪBĀ IEPAZĪTIES AR VISU PROJEKTA DOKUMENTĀCIJU PIRMS BŪVDARBU UZSĀKŠANAS.

*PIRMS DARBU SĀKŠANAS VEIKT ESOŠO ĒKU UN ZEMES ĪPAŠNIEKU BRĪDINĀŠANU PAR VEICAMAJIEM DARBIEM ATBILSTOŠI PASTĀVOŠAJAI LIKUMDOŠANAI.

*PIRMS DARBU SĀKŠANAS IR JĀIZSTRĀDĀ BŪVDARBU VEIKŠANAS PROJEKTS

*VEICOT BŪVNICĪBAS DARBUS PRIVĀTOS GRUNTSGABALOS VAI ĒKĀS PĒC DARBU BEIGŠANAS NODOT OBJEKTU ZEMES VAI ĒKAS ĪPAŠNIEKAM VAI PILNVAROTAJAM PĀRSTĀVIM.

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:  SIA "NeoForm" Daugavpils, Varšavas 20-1 Būvkomersanta reģ. Nr. 12494		PASŪTĪTĀJS: SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMS" (SIA "DDZKSU"), REĢ. NR. LV41503002485, LIEPĀJAS IELĀ 21, DAUGAVPILĒ, LV-5417				
		OBJEKTS: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĒ, BALKONU ATJAUNOŠANA				
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:	Līguma Nr. SIA DDZKSU 2021/222P	
Būvpr.v.ad.	A.Grigorjevs		02.2022.	VISPĀRĪGIE RĀDĪTĀJI.RASĒJUMU SARAKSTS.	Arhīva Nr. SIA DDZKSU 2021/222P	
Būvpr.d.v.ad.	A.Grigorjevs		02.2022.		Mērogs: –	
Izstrādātājs	E.Mikutis		02.2022.		Stadija	Lapas
					Būvniecības ieceres dokumentācija	Ras.Nr.
						2
						DOP-1



APZĪMĒJUMI

APZĪMĒJUMS	APRAKSTS	DAUDZUMS
1	Konteinertipa vagoni darbinieku, biroja, inventāra vajadzībām	1 gab.
2	Biotualets	1 gab.
3	Būvmateriālu nokraušanas vieta	130m²
4	Atkritumu konteiners	3 gab.
5	Ugunsdzēsības stends	1 kompl.
	Pagaidu nožogojums (saliekams, metāla, max h=1,8 m)	372.0 t.m
	Esošs, asfaltēts piebraucamais ceļš ar kustības virzieniem	
	Segtas ieejas	84.0 m²
	Celtniecības sastatņu zona	80.0m² (vienam stāvam)

BŪVPROJEKTA IZSTRĀDĀTĀJS:		PASŪTĪTĀJS:			
SIA "NeoForm"		SIA "DAUGAVPILS DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀS SAIMNIECĪBAS UZNĒMUMS"			
Daugavpils, Varšavas 20-1		(SIA "DDZKSU"), REG. NR. LV41503002485,			
Būvkomersanta reģ. Nr. 12494		LIEPĀJAS IELĀ 21, DAUGAVPILĒ, LV-5417			
OBJEKTS:		DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĒ, BALKONU ATJAUNOŠANA			
Amats	Uzvārds	Paraksts	Datums	Lapas nosaukums:	Līguma Nr. SIA DDZKSU 2021/222P
					Arhīva Nr. SIA DDZKSU 2021/222P
Būvpr. d. vad.	A. Grigorjevs		02.2022.	BŪVDARBU ĢENERĀLPLĀNS.	Mērogs: 1:500
Izstrādātājs	E. Mikutis		02.2022.	MONTĀŽAS SLODŽU SHĒMA BUV DARBU LAIKĀ	Stadija
					Lapas
					Rak. Nr.
					Būvniecības ierīkošanas dokumentācija
					2
					DOP-2

	<u>BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS</u>		
	Būves nosaukums: BALKONU ATJAUNOŠANA		
	Objekta nosaukums: DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĪ, BALKONU ATJAUNOŠANA		
	Objekta adrese: RĒZEKNES IELĀ 13, DAUGAVPILĪ		
Nr.p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4
	BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS №1 VIENAM BALKONAM, BALKONU SKAITS 72 GAB.		
	<u>Demontāžas un sagatavošanas darbi.</u>		
1	Balkonu esoš. apšuvuma demontāža un utilizācija	kompl.	1
2	Balkonu margu metāla konstrukciju atvēršana no fasādes	kompl.	1
3	Balkona skārda lāseņu demontāža un utilizācija	kompl.	1
4	Nokalt stiprību zaudējušos betona fragmentus pa visas plātnes apjomu (gan no augšas, gan no apakšas).	kompl.	1
	<u>Balkona plātņu grīdas atjaunošana</u>		
1	Balkona plātņu izlīdzinošo betona kārtu, tai skaitā grīdas segumu demontāža, attīrīt balkona plātņi no esošās hidroizolācijas	m ²	2,80
2	Atsegtos balkona plātņu stieģojumus attīrīt no korozijas, atsegtās stieģas apstrādāt ar pretkorozijas pārklājumu (piem. Sakret CEM Prim vai analogu). Veikt balkona plātņu grīdas nokalto un izdrupušo virsmu daļu remontu izmantojot remontjavas (piem. Sakret RS vai analogu).	m ²	2,80
3	Iestrādāt pa visu balkona plātnes perimetru ~200 mm platumā hidroizolāciju Sakret TCM (vai analogu.) vismaz 2 kārtās	m ²	1,00
4	Hidroizolācijas lentas (piem. Sakret D vai ekvivalents) iestrade ar divkomponentu hidroizolāciju Sakret TCM (2 kārtas) vai ekvivalents	t.m	2,90
5	Slīpumu (i=1.7% (1.0°)) veidojošo betona slāņa (b=45-60mm) ierīkošana ar Sakret BE (Betona grīda) vai ekvivalents	m ²	2,80
6	Balkonu <u>grīdu un slīpumu veidojošo betona slāņa sānu virsmu</u> hidroizolācija ar Sakret TCM (vai analogu.) vismaz 2 kārtās vai	m ²	3,25
	<u>Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu atjaunošana</u>		
1	Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu attīrīšana	m ²	3,45
2	Atsegtos balkona plātņu stieģojumus attīrīt no korozijas. · Atsegtās stieģas apstrādāt ar pretkorozijas pārklājumu (piem. Sakret CEM Prim vai analogu).	m ²	3,45
3	Veikt balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu nokalto un izdrupušo apakšējo un sānu virsmu daļu remontu. izmantojot remontjavas (piem. Sakret	m ²	3,45
4	Balkona plātņu <u>sānu virsmas (tikai sānu virsmas)</u> hidroizolācija ar Sakret TCM (vai analogu.) vismaz 2 kārtās	m ²	0,45
5	Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu izlīdzināt ar SAKRET Feinspachtel PCC F (plānkārtas špaktele betonam), vai analogu	m ²	3,45

Nr.p.k.	Darba nosaukums	Mērvienība	Daudzums
1	2	3	4
6	Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu gruntēt ar grunti Sakret FM (vai analogu.)	m ²	3,45
7	Balkona plātņu apakšējo un sānu virsmu krāsošana 2 reizes ar ūdens dispersijas akrila krāsu Sakret FC (vai analogu), krāsas tonis # SN 02.67 pēc "AKZO NOBEL SADOLIN" kataloga	m ²	3,45
	<u>Balkona margas atjaunošana</u>		
1	Balkonu metāla margu konstrukciju attīrīšana, gruntēšana ar grunti Sakret AntiRust vai ekvivalentu un krāsošana ar antikorozijas krāsu Sakret Top Lak vai ekvivalentu. Ja nepieciešams veikt bojāto konstrukciju elementu nomaiņu.	kompl.	1,00
2	<u>Atjaunoto metāla margu konstrukciju atpakaļ montāža. Terauda un skarda detaļu montāža.</u>		
3	Atjaunoto metāla margu konstrukciju atpakaļ montāža	kompl.	1,00
4	Tērauda detaļu D-1, D-2, D-3, D-4, D-5, D-8 montāža. Piemetināšanas vietu antikorozijas apstrāde, krāsošana.	kg	29,76
5	Tērauda enkuru D-6, D-7 uzstādīšana ar enkurasu Wurth WIT-VM 250	kg	0,48
6	Skarda detaļu Sk.D-1, Sk.D-2, Sk.D-3, Sk.D-4, Sk.D-5 montāža.	m ²	7,90
7	Detaļu Sk.D-5 hermetizācija ar Salizturīgo hermētiķi,	t.m	5,00
	BŪVDARBU APJOMU SARAKSTS №2. ĀRSIENU PANEĻU KRĀSOŠANA,		
1	Ārsienu paneļu sagatavošana izlīdzināšanai: attīrīšana, gruntēšana ar Sakret TGW grunti vai ekvivalentu	m ²	248,1
2	Ārsienu paneļu armēšana ar stiklašķiedras sietu (165 g /m2) un armēšanas javu Sakret BAK vai ekvivalents	m ²	248,1
3	Ārsienu paneļu gruntēšana ar Sakret TGW grunti vai ekvivalentu	m ²	248,1
4	Ārsienu paneļu krāsošana ar tonētu ūdens dispersijas akrila fasāžu krāsu Sakret FM vai ekvivalents. Tonis SN 02.67 PĒC "AKZO NOBEL SADOLIN" KATALOGA	m ²	144,0
5	Ārsienu paneļu krāsošana ar tonētu ūdens dispersijas akrila fasāžu krāsu Sakret FM vai ekvivalents. Tonis SN 02.28 PĒC "AKZO NOBEL SADOLIN" KATALOGA	m ²	104,1